Приложение № 1

к протоколу заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» № 4 от 19.02.2021

|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДЕНО** |
|  | Решением Совета АСРО «ГС РМЭ» |
|  | Протокол № 4 от 19.02.2021 г. |

**ОТЧЕТ**

**Контрольной комиссии**

**Ассоциации саморегулируемой организации**

**«Гильдия строителей Республики Марий Эл»**

**за 2020 год**

г. Йошкар-Ола

Республика Марий Эл

Россия

В течение 2020 года на заседаниях Контрольной комиссии (**далее - КК**) Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл» (далее – Ассоциации) были рассмотрены материалы **227** плановых и **44** внеплановых проверок членов АСРО «ГС РМЭ».

Кол-во членов Ассоциации, в отношении которых были проведены проверки 170 организаций.

Всего проведено **20** заседаний**:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | № Протокола заседания | Дата проведения |
|  | № 118 | 13.01.2020г |
|  | № 119 | 30.01.2020г |
|  | № 120 | 12.02.2020г. |
|  | № 121 | 26.02.2020г |
|  | № 122 | 04.03.2020г |
|  | № 123 | 23.03.2020г |
|  | № 124 | 27.04.2020г |
|  | № 125 | 12.05.2020г |
|  | № 126 | 02.05.2020г |
|  | № 127 | 04.08.2020г. |
|  | № 128 | 14.08.2020г. |
|  | № 129 | 18.08.2020г |
|  | № 130 | 26.08.2020г |
|  | № 131 | 04.09.2020г. |
|  | № 132 | 06.10.2020г. |
|  | № 133 | 05.10.2020г. |
|  | № 134 | 12.11.2020г. |
|  | № 135 | 20.11.2020г. |
|  | № 136 | 16.12.2020г. |
|  | №137 | 23.12.2020г. |

**I. ПО МАТЕРИАЛАМ ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК.**

Были рассмотрены Акты плановых проверок, проведенныхв соответствии с **Планом проверок на 2020 год**, утвержденным решением Совета АСРО «ГС РМЭ» 18 декабря 2019г., протокол № 18, с изменениями, утв. Решением Совета от 15.01.2020г. (протокол №1) по соблюдению членами АСРО «ГС РМЭ»:

***1.1. Соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств; обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров – 155 организаций.***

При проведении плановых проверок выявлено, что 68 организаций, имеющих право заключения договоров с использованием конкурентных способов не заключали таких договоров.

При этом выявлены нарушения:

- Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным ООО «СПЕКТР»с использованием конкурентных способов заключения договоров не соответствуетпредельному размеру обязательств, исходя из которого, был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

- Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным АО «Марий Эл Дорстрой» с использованием конкурентных способов заключения договоров не соответствуетпредельному размеру обязательств, исходя из которого, был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

При осуществлении контроля исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на сайте zakupki.gov.ru  выявлена информация по организациям, в отношении которых занесены записи в реестр недобросовестных поставщиков:

ООО «ДОМ»с основанием – неоднократное несоблюдение требований к качеству услуг и (или) работ и (или) технологии проведения работ**.**

ООО «МКС СТРОЙ»с основанием - **у**клонение победителя от заключения контракта

# [ООО «ПСК «СтройГарант»](https://focus.kontur.ru/entity?query=1111215008497) с основанием Односторонний отказ заказчика от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством

***1.2. Требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; Требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей - 75****организаций.*

При этом плановые проверки прошли без нарушений – в 44 организациях, выявлены нарушения в ***31*** организации.

Решениями Контрольной комиссии все акты проверок утверждены, материалы проверок с выявленными нарушениями направлены на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию.

**II. ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД ОСНОВНЫМИ НАРУШЕНИЯМИ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ЯВЛЯЛИСЬ:**

**2.1. Не предоставление** **Сведений о производственной деятельности, к началу проверки, согласно Запросу,** в соответствии с требованиями «Положения о контроле АСРО «ГС РМЭ» за деятельностью своих членов», утвержденного решением Общего собрания членов АСРО «ГС РМЭ», протокол №1 от 30 июля 2020 г. (далее – «Положение о членстве в АСРО «ГС РМЭ»), в результате чегоплановые проверки не были проведены в **4** организациях:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Монтажник» | по протоколу № 137 от 23.12.2020г. |
| 2. | СПК «Звениговский» | по протоколу № 137 от 23.12.2020г. |
| 3. | ЗАО «Тимбер» | по протоколу № 137 от 23.12.2020г. |
| 4. | ООО Строительная компания «Кристалл» | по протоколу № 137 от 23.12.2020г. |

**2.2. Не соответствие условиям членства** в АСРО «ГС РМЭ», согласно «Положения о членстве в АСРО «ГС РМЭ» ***Раздел 7. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов*.**

Нарушения выявлены в **23** организациях:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ООО «Элис» | по протоколу №119 от 30.01.2020 |
|  | ОКС Медведевского муниципального района | по протоколу №119 от 30.01.2020 |
|  | ООО «ДСПМК-1» | по протоколу №119 от 30.01.2020 |
|  | ООО «Строй Газ Монтаж» | по протоколу №119 от 30.01.2020 |
|  | ООО «Силби» | по протоколу №129 от 18.08.2020 |
|  | АО «Гидротехник» | по протоколу №129 от 18.08.2020 |
|  | ООО «Спецгидрострой» | по протоколу №129 от 18.08.2020 |
|  | ООО «Инжекомстрой» | по протоколу №129 от 18.08.2020 |
|  | ООО «СК ИНТЕП» | по протоколу №132 от 06.10.2020 |
|  | ООО Энергоспецстрой» | по протоколу №133 от 05.11.2020 |
|  | ООО «Лу Бань» | по протоколу №133 от 05.11.2020 |
|  | ООО «УМС» | по протоколу №133 от 05.11.2020 |
|  | ООО «ВЕГА» | по протоколу №134 от 12.11.2020 |
|  | ООО «Грань С» | по протоколу №134 от 12.11.2020 |
|  | [ООО](file:///C:\SROMemberCard.aspx?ID=3450) [СО «ИНЛИФТ»](file:///C:\SROMemberCard.aspx?ID=3661) | по протоколу №134 от 12.11.2020 |
|  | ООО «ИнЭлЦ «Герц-м» | по протоколу №134 от 12.11.2020 |
|  | ОАО «Параньгинская ПМК-8» | по протоколу №137 от 23.12.2020 |
|  | ООО «Монтажник» | по протоколу №137 от 23.12.2020 |
|  | ООО «САВИКО» | по протоколу №137 от 23.12.2020 |
|  | ООО «Блэйд» | по протоколу №137 от 23.12.2020 |
|  | [ООО](file:///C:\SROMemberCard.aspx?ID=3450) [НПП «СКАТ»](file:///C:\SROMemberCard.aspx?ID=3596) | по протоколу №137 от 23.12.2020 |
|  | [ООО](file:///C:\SROMemberCard.aspx?ID=3450) [«Кровля-сантехстрой»](file:///C:\SROMemberCard.aspx?ID=3477) | по протоколу №137 от 23.12.2020 |
|  | ООО «МКС Строй» | по протоколу №137 от 23.12.2020 |

**2.3. Не соответствие условиям членства** в АСРО «ГС РМЭ», согласно «Положения о членстве в АСРО «ГС РМЭ». ***Раздел 6. Требования к минимальной численности специалистов по организации строительства.***

Нарушения выявлены в **8** организациях:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ОКС Медведевского муниципального района | по протоколу №119 от 30.01.2020 |
|  | ООО КПК «Климат» | по протоколу №132 от 06.10.2020 |
|  | ООО «СК ИНТЕП» | по протоколу №132 от 06.10.2020 |
|  | ООО «Берег» | по протоколу №134 от 12.11.2020 |
|  | ООО «ИнЭлЦ «Герц-м» | по протоколу №134 от 12.11.2020 |
|  | ООО «Монтажник» | по протоколу №137 от 23.12.2020 |
|  | ООО СЗ «Этажи» | по протоколу №137 от 23.12.2020 |
|  | ООО «СМУ МарийСтройБетон» | по протоколу №137 от 23.12.2020 |

**2.4. Истек срок действия Удостоверений о повышении квалификации у специалистов, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.**

Нарушения выявлены в **7** организациях:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Элис» | по протоколу №119 от 30.01.2020 |
| 2. | ОКС Медведевского муниципального района | по протоколу №119 от 30.01.2020 |
| 3. | ООО «ДСПМК-1» | по протоколу №119 от 30.01.2020 |
| 4. | ООО «Лу Бань» | по протоколу №133 от 05.11.2020 |
| 5. | ООО «Антикор Строй Групп» | по протоколу №133 от 05.11.2020 |
| 6. | ООО «Сантехпром» | по протоколу №133 от 05.11.2020 |
| 7. | ООО «Блэйд» | по протоколу №137 от 23.12.2020 |

**III. ПО МАТЕРИАЛАМ ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК.**

За отчетный период на заседаниях Контрольной комиссии были рассмотрены акты внеплановых проверок:

**3.1. При подаче заявлений о приеме в члены АСРО «ГС РМЭ» и наделении правом** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства от **13** организаций.

По результатам внеплановых проверок Контрольной комиссией были вынесены рекомендации Совету АСРО «ГС РМЭ» о приеме этих организаций в члены АСРО.

**3.2**. **При подаче заявлений о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда и договоров подряда на осуществление сноса, с использованием конкурентных способов заключения договоров** – по **7** организациям;

**3.3.** **При подаче заявлений об изменении уровней ответственности** по договорам подряда на строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства и увеличения размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и/или в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – по **6** организациям.

По результатам внеплановых проверок Контрольной комиссией были вынесены рекомендации Совету АСРО «ГС РМЭ» об изменении уровней ответственности, согласно заявлениям членов Ассоциации и внесенным взносам в компенсационные фонды.

**IV. ПО УВЕДОМЛЕНИЯМ Инспекций Государственного строительного надзора:**

**4.1.** За отчетный период в адрес Ассоциации поступило 50 Уведомлений Инспекций Государственного строительного надзора о проведении проверок организаций – членов АСРО «ГС РМЭ», осуществляющих строительство объектов капитального строительства, расположенных:

- в Республике Татарстан - **41,**

(в т.ч. г. Казань – **37,** г. Зеленодольск – **2**, г.Лаишево – 2**)**

- г. Москва – **9**;

В результате проверок в адрес АСРО «ГС РМЭ» направлены Уведомления о выявленных нарушениях при производстве строительно-монтажных работ организациями-членами Ассоциации:

- ООО «ГЕФЕСТ»;

- ООО «Спектр»;

- ООО «ТСК РУАЛ»

В адрес этих организаций направлялись письма Генерального директора АСРО «ГС РМЭ» о необходимости проинформировать Ассоциацию об устранении выявленных нарушений и получены ответы о снятии нарушений.